



ประกาศเทศบาลเมืองกาฬสินธุ์ (ฉบับที่ ๕/ ๒๕๖๓)

เรื่อง ยกเว้นค่าเช่าตลาดได้รุ่ง,ตลาดลาน ๑,๒,๓, ส้วมตลาดได้รุ่ง, ส้วมตลาดลาน ๓, พื้นที่ขายเครื่องดื่ม, อาคารราชพัสดุเลขที่ ๓๑๓-๓๔๙ , ๒๐๒/๑๓-๓๐ , ๒๘๕/๑๕ -๑๖, ลดค่าเช่าครึ่งหนึ่งตลาดรวมใจ การเกษตร , ส้วมตลาดรวมใจการเกษตร และอาคารอื่น ที่ถือสัญญาเช่าอาคารกับเทศบาลเมืองกาฬสินธุ์

ตามที่รัฐบาลประกาศพระราชกำหนดการบริหารราชการในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ.๒๕๔๘ เพื่อควบคุมการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-๑๙) ประกอบกับมีประกาศคณะกรรมการโรคติดต่อจังหวัดกาฬสินธุ์ ฉบับที่ ๕/๒๕๖๓ ให้ปิดสถานที่เพื่อเสริมมาตรการเฝ้าระวังป้องกันและควบคุมโรคติดต่อไวรัสโคโรนา (COVID-๑๙) จังหวัดกาฬสินธุ์ ข้อ ๔ ตลาด ตลาดนัด ตลาดถนนคนเดิน (ให้เปิดได้เฉพาะการจำหน่ายอาหารสด อาหารแห้ง อาหารปรุงสำเร็จ เพื่อนำกลับไปบริโภคที่อื่น อาหารสัตว์ ร้านขายยา และสินค้าอุปโภคบริโภคที่จำเป็นต่อการดำรงชีวิต) ข้อ ๗ ร้านเสริมสวย ร้านแต่งผมหรือตัดผม สถานที่ให้บริการควบคุมน้ำหนัก คลินิกความงาม และสถานเสริมความงาม ลงวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๓ และตามคำสั่งจังหวัดกาฬสินธุ์ ที่ ๒๘๗๑ / ๒๕๖๓ เรื่อง ปิดสถานที่เสี่ยงต่อการแพร่ของโรคติดต่ออันตราย จากสถานการณ์ ดังกล่าวทำให้ผู้ประกอบการตลาดได้รุ่ง, ตลาดเทศบาลลาน ๑,๒,๓ ตลาดรวมใจการเกษตร, ผู้เช่าอาคารเทศบาล, ผู้เช่าช่วงอาคารราชพัสดุ ผู้เช่าบริหารส้วม และผู้เช่าพื้นที่ขายเครื่องดื่ม ได้รับผลกระทบต่อเนื่องเป็นลูกโซ่ ขาดรายได้เกิดการเลิกจ้างและปิดกิจการ ซึ่งทำให้ส่งผลกระทบต่อเศรษฐกิจ เทศบาลเมืองกาฬสินธุ์จึงจำเป็นต้องกำหนดมาตรการให้ความช่วยเหลือและบรรเทาให้กับผู้ประกอบการ ดังกล่าว

อาศัยตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๓ ข้อ ๑๕ ประกอบกับหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๒๒๑๔ เรื่องยกเว้นค่าเช่าอสังหาริมทรัพย์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-๑๙) และมติที่ประชุมคณะกรรมการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินของเทศบาลเมืองกาฬสินธุ์ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๑๕ เมษายน ๒๕๖๓ เทศบาลเมืองกาฬสินธุ์ จึงมีมาตรการช่วยเหลือผู้ประกอบการ ดังนี้

๑. ยกเว้นค่าเช่าตลาดเทศบาล ตลาดได้รุ่ง , ตลาดลาน ๑, ๒, ๓ เป็นระยะเวลา ๓ เดือน เริ่มจากเดือน เมษายน ๒๕๖๓ ถึงเดือนมิถุนายน ๒๕๖๓
๒. ยกเว้นค่าเช่าอาคารเทศบาลและค่าเช่าช่วงอาคารราชพัสดุที่เทศบาลเมืองกาฬสินธุ์ ขอความร่วมมือให้ปิดสถานที่จำหน่ายสินค้าเป็นระยะเวลา ๓ เดือน เริ่มจากเดือน เมษายน ๒๕๖๓ ถึงเดือนมิถุนายน ๒๕๖๓ ดังนี้

- ๒.๑ อาคารราชพัสดุ จำนวน ๑๙ คูหา เลขที่ ๓๑๓ - ๓๔๙ ถนนกาฬสินธุ์
- ๒.๒ อาคารราชพัสดุ จำนวน ๑๘ คูหา เลขที่ ๒๐๒/๑๓ - ๓๐ ถนนเทศบาล ๒๓
- ๒.๓ อาคารราชพัสดุ จำนวน ๒ คูหา เลขที่ ๒๘๕/๑๕ -๑๖ ถนนกาฬสินธุ์

๓. ยกเว้นค่าเช่าบริการร่วมตลาดเทศบาลลาน ๓ และ ตลาดใต้รัฐ (ลานล่าง) เป็นระยะเวลา ๓ เดือน เริ่มจากเดือนเมษายน ๒๕๖๓ ถึงเดือนมิถุนายน ๒๕๖๓
๔. ตลาดร่วมใจการเกษตร มีมาตรการช่วยเหลือผู้ได้รับสิทธิให้จัดเก็บค่าวางจำหน่ายสินค้าสดครั้งหนึ่งของผู้ได้รับสิทธิให้จัดเก็บค่าวางจำหน่ายสินค้า เป็นระยะเวลา ๓ เดือน เริ่มจากเดือนเมษายน ๒๕๖๓ ถึงเดือนมิถุนายน ๒๕๖๓
๕. ร่วมตลาดร่วมใจการเกษตร มีมาตรการช่วยเหลือให้เก็บค่าเช่าสดครั้งหนึ่ง เป็นระยะเวลา ๓ เดือน เริ่มจากเดือนเมษายน ๒๕๖๓ ถึง เดือนมิถุนายน ๒๕๖๓
๖. ยกเว้นค่าเช่าพื้นที่ชายเครื่องดืม (ติดกับแผงพระ) เป็นระยะเวลา ๓ เดือน เริ่มจากเดือนเมษายน ๒๕๖๓ ถึง เดือนมิถุนายน ๒๕๖๓
๗. สำหรับอาคารอื่น ซึ่งเป็นคู่สัญญาเช่ากับเทศบาลเมืองกาฬสินธุ์มีมาตรการช่วยเหลือคล้ายกับมาตรการช่วยเหลือของธนากรักษ์พื้นที่กาฬสินธุ์ ดังนี้
 - ๗.๑ มาตรการช่วยเหลือผู้เช่าที่ถือสัญญาเช่าอาคารเทศบาลเมืองกาฬสินธุ์
 - ๗.๒ มาตรการช่วยเหลือผู้เช่าช่วงอาคารราชพัสดุที่ถือสัญญาเช่ากับเทศบาลเมืองกาฬสินธุ์สำหรับข้อ ๗. ให้ผู้เช่าสามารถเลื่อนชำระค่าเช่าของเดือนเมษายน-เดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ (รวมระยะเวลา ๕ เดือน) และให้ผ่อนชำระค่าเช่าเป็นระยะเวลา ๑๒ เดือน นับตั้งแต่วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๔ โดยยกเว้นเบี้ยปรับในอัตราร้อยละ ๑.๒๕ ต่อเดือนของเงินที่ค้างตามสัญญาที่กำหนดไว้ ทั้งนี้ ผู้เช่ามีความประสงค์จะเข้าร่วมมาตรการดังกล่าว ให้ไปยื่นคำร้องและชี้แจงเหตุผลพร้อมจัดส่งเอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้อง เพื่อประกอบการพิจารณาอนุมัติของเทศบาลเมืองกาฬสินธุ์ กรณีผู้เช่าที่มีภาระค่าเช่าค้างชำระกับเทศบาลเมืองกาฬสินธุ์ จะต้องไปดำเนินการชำระค่าเช่าค้างชำระให้ครบถ้วนภายในวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๓ โดยจะได้รับการยกเว้นการเรียกเก็บค่าเบี้ยปรับในอัตราร้อยละ ๑.๒๕ ต่อเดือน ของเงินที่ค้างชำระตามสัญญาที่กำหนดไว้ จึงจะสามารถเข้าร่วมมาตรการดังกล่าวได้

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๓



(นายจรรุวัฒน์ บุญเพิ่ม)
นายกเทศมนตรีเมืองกาฬสินธุ์