



ประกาศเทศบาลเมืองกาฬสินธุ์ ฉบับที่ ๒๙ /๒๕๖๗
เรื่อง การประมูลให้ได้สิทธิในการเช่าแท่นตลาด
เทศบาลลาน ๑, ลาน ๒, ลาน ๓, ลาน ๓ ผ้า

ด้วย เทศบาลเมืองกาฬสินธุ์ มีความประสงค์ให้พ่อค้า – แม่ค้า ประชาชนที่จะเข้าขายสินค้า
ในตลาดลาน ๑, ลาน ๒, ลาน ๓, ลาน ๓ (ผ้า) ดังรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑. ตลาดเทศบาลลาน ๑ มีแท่นว่าง จำนวน ๑๙ แท่น คือ แท่นเลขที่ ๕๕, ๕๖, ๕๗, ๖๑, ๖๙, ๗๐, ๗๖, ๗๗, ๘๔, ๘๗, ๙๐, ๙๑, ๙๔, ๙๕, ๙๘, ๑๐๒, ๑๐๓, ๑๐๔, ๑๐๕
๒. ตลาดเทศบาลลาน ๒ มีแท่นว่าง จำนวน ๔ แท่น คือ แท่นเลขที่ ๑๙, ๒๐, ๒๑, ๒๒
๓. ตลาดเทศบาลลาน ๓ มีแท่นว่าง จำนวน ๑๑๗ แท่น คือ แท่นเลขที่ ๕, ๑๙, ๒๐, ๒๙, ๓๑, ๓๗, ๔๐, ๔๒, ๔๓, ๔๔, ๔๕, ๔๖, ๔๗, ๔๘, ๔๙, ๕๐, ๕๓, ๕๔, ๕๕, ๕๖, ๕๙, ๖๐, ๖๑, ๖๒, ๖๓, ๖๔, ๖๕, ๖๗, ๖๘, ๖๙, ๗๐, ๗๑, ๗๒, ๗๓, ๗๔, ๗๕, ๗๘, ๗๙, ๘๐, ๘๑, ๘๖, ๙๐, ๙๓, ๙๔, ๙๕, ๙๖, ๙๗, ๙๘, ๙๙, ๑๐๐, ๑๐๓, ๑๐๔, ๑๐๕, ๑๐๖, ๑๑๑, ๑๑๒, ๑๑๓, ๑๑๔, ๑๑๕, ๑๑๘, ๑๑๙, ๑๒๐, ๑๒๑, ๑๒๒, ๑๒๓, ๑๒๔, ๑๒๕, ๑๒๘, ๑๒๙, ๑๓๕, ๑๓๖, ๑๓๗, ๑๓๘, ๑๓๙, ๑๔๐, ๑๔๑, ๑๔๒, ๑๔๓, ๑๔๔, ๑๔๕, ๑๔๖, ๑๔๗, ๑๔๘, ๑๔๙, ๑๕๐, ๑๕๙, ๑๖๐, ๑๖๑, ๑๖๒, ๑๖๓, ๑๖๔, ๑๖๕, ๑๖๖, ๑๖๗, ๑๖๘, ๑๖๙, ๑๗๐, ๑๗๑, ๑๗๒, ๑๗๓, ๑๗๔, ๑๗๕, ๑๘๖, ๑๘๗, ๑๘๘, ๑๘๙, ๑๙๐, ๑๙๑, ๑๙๒, ๑๙๓, ๑๙๔, ๑๙๕, ๑๙๖, ๑๙๗, ๑๙๘, ๑๙๙, ๒๐๐
๔. ตลาดเทศบาลลาน ๓ ผ้า มีแท่นว่าง จำนวน ๗ แท่น คือ แท่นเลขที่ ๑๑, ๑๒, ๑๓, ๑๔, ๑๕, ๒๓, ๒๔

ดังนั้น เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ใน
ทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๔๓ ข้อ ๖ (๑) เทศบาลเมืองกาฬสินธุ์ จึงประกาศประมูลให้ได้
สิทธิในการเช่าแท่นตลาดเทศบาลลาน ๑, ลาน ๒, ลาน ๓, ลาน ๓ ผ้า เพื่อให้พ่อค้า – แม่ค้า ประชาชนที่ต้องการจะ
เข้าขายสินค้าในตลาดเทศบาลแท่นที่ว่างดังกล่าว ยื่นของประมูลเช่า แท่นกับเทศบาลฯ ได้ตั้งแต่วันประกาศให้ทราบ

๑. คุณสมบัติของผู้เข้าประมูล

- ๑.๑ เป็นผู้มิถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่ง มีอาชีพมั่นคง และเป็นบุคคลที่เชื่อถือได้ ซึ่งผู้เข้าประมูล
จะต้องแสดงบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านต่อคณะกรรมการรับของ
ประมูล
- ๑.๒ ต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารสิทธิ์หรือค้ำประกันซึ่งอาจปฏิเสธหรือไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่
รัฐบาลของผู้เข้าประมูลจะได้รับคำสั่งให้สละเอกสารสิทธิ์ หรือความค้ำประกันเช่นนั้น

- ๑.๓ ผู้เข้าประมูลเช่าแท่นตลาดเทศบาลฯ จะต้องไม่เป็นผู้มีหนี้ค้างชำระกับเทศบาลเมืองกาฬสินธุ์อย่างหนึ่งอย่างใด
- ๑.๔ ต้องเป็นบุคคลบรรลุนิติภาวะ
๒. อัตราค่าประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำการให้ได้มาซึ่งสิทธิในการเช่า
ผู้เข้าประมูล จะต้องเสนอค่าประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำในการได้มาซึ่งสิทธิในการเช่าแท่นตลาดกับเทศบาลเมืองกาฬสินธุ์ ไม่ต่ำกว่าแท่นละ ๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)
๓. กำหนดวันรับเอกสาร/วันยื่นซอง และเปิดซองประมูล
 - ๓.๑ วันรับเอกสารการประมูลตั้งแต่วันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ในวันเวลาราชการ
 - ๓.๒ วันยื่นซองประมูลราคาวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๑๐.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๐.๓๐ น. ณ ห้องประชุมสภาเทศบาลเมืองกาฬสินธุ์ และทำการเปิดซองประมูลราคาวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เวลา ๑๐.๕๕ น. เป็นต้นไป
๔. การยื่นซองประมูล
 - ๔.๑ ในการเสนอราคาประมูลให้ลงจำนวนเงินเป็นตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ
 - ๔.๒ ซองประมูลราคาต้องปิดผนึกให้เรียบร้อยก่อนยื่นซองประมูลราคา
 - ๔.๓ ให้ผู้เข้าประมูล ยื่นซองเสนอราคาต่อคณะกรรมการรับของประมูล หรือจะให้ผู้แทนที่ได้รับมอบหมายเป็นหนังสือยื่นซองเสนอราคาแทนก็ได้
 - ๔.๔ ผู้เข้าประมูลต้องมีหลักประกันของการประมูลเช่าแท่นตลาดเทศบาลเมืองกาฬสินธุ์ ดังนี้
 - ๔.๔.๑ ตลาดเทศบาลลาน ๑ แท่นละ ๔๘๐ บาท (สี่ร้อยแปดสิบบาทถ้วน)
 - ๔.๔.๒ ตลาดเทศบาลลาน ๒ แท่นละ ๕๔๐ บาท (ห้าร้อยสี่สิบบาทถ้วน)
 - ๔.๔.๓ ตลาดเทศบาลลาน ๓ แท่นละ ๕๔๐ บาท (ห้าร้อยสี่สิบบาทถ้วน)
 - ๔.๔.๔ ตลาดเทศบาลลาน ๓ ผ้า แท่นละ ๑,๐๘๐ บาท (หนึ่งพันแปดสิบบาทถ้วน)
๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา
 - ๕.๑ หากผู้ประมูลราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๑ หรือมีหลักฐานเสนอราคาไม่ถูกต้องครบถ้วน หรือยื่นซองประมูลราคาไม่ถูกต้อง คณะกรรมการจะไม่รับพิจารณาของของผู้ประมูลราคารายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือผิดเล็กน้อย ที่ไม่สำคัญในกรณีเฉพาะที่จะพิจารณาเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อเทศบาลเมืองกาฬสินธุ์ เท่านั้น
 - ๕.๒ เทศบาลเมืองกาฬสินธุ์ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะให้ผู้เข้าประมูลรายใดก็ได้ ให้เช่าแท่นตลาดเทศบาลฯ ดังนี้ดังต่อไปนี้
 - ๕.๒.๑ ตลาดเทศบาลลาน ๑ มีแท่นว่าง จำนวน ๑๙ แท่น คือ แท่นเลขที่ ๕๕, ๕๖, ๕๗, ๖๑, ๖๙, ๗๐, ๗๖, ๗๗, ๘๔, ๘๗, ๙๐, ๙๑, ๙๔, ๙๕, ๙๘, ๑๐๒, ๑๐๓, ๑๐๔, ๑๐๕
 - ๕.๒.๒ ตลาดเทศบาลลาน ๒ มีแท่นว่าง จำนวน ๔ แท่น คือ แท่นเลขที่ ๑๙, ๒๐, ๒๑, ๒๒

๕.๒.๓ ตลาดเทศบาลลาน ๓ มีแหว่งว่าง จำนวน ๑๑๗ แหว่ง คือ แหว่งเลขที่ ๕, ๑๙, ๒๐, ๒๙, ๓๑, ๓๗, ๔๐, ๔๒, ๔๓, ๔๔, ๔๕, ๔๖, ๔๗, ๔๘, ๔๙, ๕๐, ๕๓, ๕๔, ๕๕, ๕๖, ๕๙, ๖๐, ๖๑, ๖๒, ๖๓, ๖๔, ๖๕, ๖๗, ๖๘, ๖๙, ๗๐, ๗๑, ๗๒, ๗๓, ๗๔, ๗๕, ๗๘, ๗๙, ๘๐, ๘๑, ๘๖, ๘๗, ๘๘, ๘๙, ๙๐, ๙๓, ๙๔, ๙๕, ๙๖, ๙๗, ๙๘, ๙๙, ๑๐๐, ๑๐๓, ๑๐๔, ๑๐๕, ๑๐๖, ๑๑๑, ๑๑๒, ๑๑๓, ๑๑๔, ๑๑๕, ๑๑๘, ๑๑๙, ๑๒๐, ๑๒๑, ๑๒๒, ๑๒๓, ๑๒๔, ๑๒๕, ๑๒๘, ๑๒๙, ๑๓๕, ๑๓๖, ๑๓๗, ๑๓๘, ๑๓๙, ๑๔๐, ๑๔๑, ๑๔๒, ๑๔๓, ๑๔๔, ๑๔๕, ๑๔๖, ๑๔๗, ๑๔๘, ๑๔๙, ๑๕๐, ๑๕๙, ๑๖๐, ๑๖๑, ๑๖๒, ๑๖๓, ๑๖๔, ๑๖๕, ๑๖๖, ๑๖๗, ๑๖๘, ๑๖๙, ๑๗๐, ๑๗๑, ๑๗๒, ๑๗๓, ๑๗๔, ๑๗๕, ๑๘๖, ๑๘๗, ๑๘๘, ๑๘๙, ๑๙๐, ๑๙๑, ๑๙๒, ๑๙๓, ๑๙๔, ๑๙๕, ๑๙๖, ๑๙๗, ๑๙๘, ๑๙๙, ๒๐๐

๕.๒.๔ ตลาดเทศบาลลาน ๓ ฝ้า มีแหว่งว่าง จำนวน ๗ แหว่ง คือ แหว่งเลขที่ ๑๑, ๑๒, ๑๓, ๑๔, ๑๕, ๒๓, ๒๔

เพื่อวางขายสินค้าที่ทำการประมูล โดยไม่จำเป็นต้องให้ผู้เสนอราคาประโชยชนตอบแทน หรือยกเลิกการประมูลครั้งนั้นก็ได้ ทั้งนี้ ผู้เข้าประมูลไม่มีสิทธิเรียกร้องใดๆ ทั้งสิ้น

๖. กำหนดคุณสมบัติที่ทำการประมูล ในวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เวลา ๐๙.๐๐ น.

๗. การทำสัญญา

๗.๑ ให้ผู้ประมูลได้ไปทำสัญญาเข้ากับเทศบาลเมืองกาฬสินธุ์ ภายในกำหนด ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากเทศบาลเมืองกาฬสินธุ์ หากไม่ไปทำสัญญาเข้าภายในกำหนดดังกล่าว เทศบาลฯ จะริบเงินประกันของตามที่วางไว้ หากผู้ชนะการประมูลราคาไม่เข้าทำสัญญาเข้าตามวงเงินที่ตัวเองประมูลได้ เทศบาลฯ จะถือว่าบุคคลดังกล่าวเป็นบุคคลต้องห้ามเข้าเสนอราคาหรือประมูลราคางานกับเทศบาลเมืองกาฬสินธุ์ในโอกาสต่อไป เทศบาลฯ จะยกเลิกการประมูลราคาให้ได้สิทธิในการเข้าแทนตลาดใหม่

๗.๒ ผู้ประมูลได้จะต้องชำระค่าธรรมเนียมจัดทำสัญญาเข้าให้กับเทศบาลฯ ตามที่คณะกรรมการจัดหาประโชยชนของเทศบาลฯ กำหนดไว้

๗.๓ ผู้ประมูลได้ต้องวางหลักประกันสัญญาเข้าแทนตลาดเทศบาลฯ ในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าประโชยชนตอบแทนที่ประมูลได้ ระยะเวลา ๑ ปี

๗.๔ หลักประกันของ หรือหลักประกันสัญญาให้ใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

(๑) เงินสด

(๒) เช็คนาคารรบรองหรือเช็คนาคารส่งจ่ายซึ่งเป็นเช็คลงวันที่ชำระต่อเจ้าหน้าที่ หรือ ก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

(๓) หนังสือค้ำประกันของธนาคาร (ภายในประเทศไทย)

(๔) พันธบัตรรัฐบาลไทย

๗.๕ ในวันที่ทำสัญญา ผู้ประมูลได้จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของสัญญาเข้าทุกประการ

๗.๖ ผู้ประมูลได้จะเข้าไปดำเนินการตั้งวางขายสินค้าในแหว่งที่ประมูลได้ ก็ต่อเมื่อได้ทำสัญญาเข้ากับเทศบาลฯ เรียบร้อยแล้ว

ผู้ใดสนใจติดต่อขอทราบรายละเอียดได้ที่ งานจัดหาประโยชน์จากทรัพย์สิน ฝ่ายผลประโยชน์
และกิจการพาณิชย์ สำนักคลัง เทศบาลเมืองกาฬสินธุ์ ในวันเวลาราชการ ระหว่างวันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗
ถึงวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ โทรศัพท์ ๐๔๓-๘๑๑๖๗๑-๖ ต่อ ๑๑๑ โทร. ๐๖๒ ๑๙๖ ๗๗๘๓

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๗ เดือน มกราคม พ.ศ.๒๕๖๗



(นายจรรุวัฒน์ บุญเพิ่ม)
นายกเทศมนตรีเมืองกาฬสินธุ์