



เลขที่ ๘ ๗/๒๕๖๗

ประกาศเทศบาลเมืองกาฬสินธุ์

เรื่อง ประกาศขายทอดตลาดสะพานลอยคนเดินข้าม ตลาดทุ่งนาทอง พร้อมรถถนน

ด้วยเทศบาลเมืองกาฬสินธุ์ มีความประสงค์จะขายทอดตลาดสะพานลอยคนเดินข้าม ตลาดทุ่งนาทองพร้อมรถถนน โดยวิธีขายทอดตลาด ดังนั้น จึงขอเชิญผู้สนใจเข้าร่วมประมูลราคา โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไข ดังนี้

ข้อ ๑ ทรัพย์สินที่ขายทอดตลาด

สะพานลอยคนเดินข้าม ตลาดทุ่งนาทอง ลักษณะทั่วไปเป็นโครงสร้างเหล็ก ขนาดกว้าง ๒.๓๐ เมตร ยาว ๒๘.๗๐ เมตร ความสูงของสะพานจากผิวจราจร ๕.๕๐ เมตร ไม่มีไฟฟ้าแสงสว่าง ตั้งอยู่บริเวณ ตลาดทุ่งนาทอง ตำบลกาฬสินธุ์ อำเภอเมืองกาฬสินธุ์ จังหวัดกาฬสินธุ์(รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายประกาศนี้)

ทั้งนี้ ทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดในครั้งนี้มีประมาณราคาขั้นต่ำสำหรับการขายทอดตลาด เป็นเงินจำนวน ๒๖๓,๒๑๕.๐๐ บาท (สองแสนหกหมื่นสามพันสองร้อยยี่สิบห้าบาทถ้วน)

ข้อ ๒ คุณสมบัติและเอกสารหลักฐานของผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูล

๒.๑ ผู้เข้าร่วมประมูลจะต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลพร้อมทั้งยื่นเอกสารหลักฐานต่อคณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาด ดังนี้

(๑) บุคคลธรรมดา ให้ยื่นบัตรประจำตัวประชาชน(ไม่หมดอายุ)

(๒) นิติบุคคล ให้ยื่นเอกสารดังนี้

- ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม(ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

- บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนารับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล และมีอายุการรับรองไม่เกิน ๙๐ วัน หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม(ถ้ามี) และบัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

ทั้งนี้ หากผู้เข้าร่วมประมูลประสงค์จะให้ตัวแทนเข้าประมูล ต้องมีหนังสือมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนเฉพาะการนั้นๆ ซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย พร้อมทั้งแบบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ

๒.๒ ผู้เข้าร่วมประมูลจะต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เข้าร่วมประมูลรายอื่น ณ วันประกาศขายทอดตลาด หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันการสู้ราคาอย่างเป็นทางการยื่นประมูลขายทอดตลาดในครั้งนี้

๒.๓ ผู้เข้าร่วมประมูลต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๔ ผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูล คือผู้ที่ลงทะเบียนวางหลักประกันเท่านั้น

ข้อ ๓ การดำเนินการก่อนขายทอดตลาด

๓.๑ ผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลที่ต้องการทราบรายละเอียดทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดตามประกาศนี้ ให้เข้ารับฟังพร้อมกันในวันที่ ๑๘ เม.ย. ๒๕๖๓ เวลา ๐๙.๐๐ น. ณ ห้องประชุมพวงพะยอม เทศบาลเมืองกาฬสินธุ์ โดยคณะกรรมการขายทอดตลาดจะพาผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลไปดูทรัพย์สินที่จะขายทอดตลาด แต่หากผู้ใดมิได้เข้าร่วมรับฟังการชี้แจงรายละเอียดดังกล่าว เทศบาลเมืองกาฬสินธุ์จะถือว่าผู้นั้นเข้าใจและรับทราบถึงรายละเอียดของทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดแล้ว โดยผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลไม่มีสิทธิยกเหตุอื่นโต้แย้งมาโต้แย้งในภายหลังได้ และจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่เทศบาลเมืองกาฬสินธุ์ กำหนด

๓.๒ ผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลจะต้องลงทะเบียนและยื่นเอกสารหลักฐานตามข้อ ๒.๑ และข้อ ๒.๒ พร้อมทั้งวางหลักประกันการเข้าร่วมประมูล เป็นเงินสด จำนวน ๑๓,๑๖๐.๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นสามพันหนึ่งร้อยหกสิบบาทถ้วน) ต่อคณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาด ในวันที่ ๑๕ เม.ย. ๒๕๖๓ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐-๐๙.๓๐ น. ณ ห้องประชุมพวงพะยอม เทศบาลเมืองกาฬสินธุ์

ทั้งนี้ หากผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลไม่ได้ลงทะเบียนยื่นเอกสารตามวันและเวลาที่กำหนดในข้อนี้ เทศบาลเมืองกาฬสินธุ์สงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับลงทะเบียนโดยเด็ดขาดและให้ถือว่าผู้นั้นไม่มีสิทธิเข้าร่วมประมูลในครั้งนี้

เทศบาลจะคืนหลักประกันให้ผู้ยื่นประมูลภายในวันประมูล ยกเว้นผู้ที่ประมูลราคาได้สูงสุด จำนวน ๓ ราย ตามลำดับ ทั้งนี้ หลักประกันที่ผู้ซื้อนำมามอบให้ตามข้อ ๓.๒ วรรคหนึ่ง ผู้ขายจะคืนให้เมื่อผู้ซื้อพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาแล้วและเป็นผู้มีอำนาจอนุมัติให้คืนหลักประกัน โดยไม่มีดอกเบี้ย

๓.๓ ผู้ประสงค์เข้าร่วมประมูลมีหน้าที่ตรวจสอบเกี่ยวกับรายละเอียดทรัพย์สินที่จะซื้อตามสถานที่ วัน และเวลา ที่ปรากฏในประกาศขายทอดตลาด ก่อนเข้าประมูลราคา โดยให้ถือว่าผู้ประสงค์เข้าร่วมประมูลได้ทราบถึงสภาพและรายละเอียดของทรัพย์สินนั้นถูกต้องครบถ้วนตรงตามความประสงค์ของผู้ประสงค์เข้าร่วมประมูลแล้ว พร้อมทั้งต้องศึกษารายละเอียดเงื่อนไขการเข้าประมูลราคา

ข้อ ๔ การขายทอดตลาด

๔.๑ เทศบาลเมืองกาฬสินธุ์จะดำเนินการขายทอดตลาดโดยวิธีการยื่นซองเสนอราคาการประมูลในวันที่ ๑๕ เม.ย. ๒๕๖๓ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐-๑๐.๓๐ น. ณ ห้องประชุมพวงพะยอม เทศบาลเมืองกาฬสินธุ์

๔.๒ การขายทอดตลาดทรัพย์สินตามประกาศนี้เป็นการขายตามสภาพที่ปรากฏ ณ วันประมูล ผู้เข้าร่วมประมูลไม่อาจเรียกร้อง หรือร้องขอให้เทศบาลเมืองกาฬสินธุ์ ปรับปรุง เปลี่ยนแปลง ต่อเติม หรือแก้ไขเพื่อให้ทรัพย์สินดังกล่าวมีสภาพดีขึ้นกว่าสภาพที่ปรากฏได้ และเป็นหน้าที่ของผู้เข้าร่วมประมูลที่จะต้องทำการพิจารณาตรวจสอบสภาพทรัพย์สินดังกล่าวด้วยตนเอง คณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาดถือว่าผู้เข้าร่วมประมูลพอใจและรับสภาพของทรัพย์สินดังกล่าวไว้ โดยจะไม่มีการโต้แย้งใดๆในภายหลัง

๔.๓ เทศบาลเมืองกาฬสินธุ์ ทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะไม่ขายหรือยกเลิกการประมูลในครั้งนี้อีกได้ หากเกิดกรณีหนึ่งกรณีใดดังต่อไปนี้

(๑) ไม่มีผู้เข้าร่วมประมูล หรือไม่มีผู้เข้าร่วมประมูลเสนอราคาสูงกว่าประมาณราคาขั้นต่ำสำหรับการขายทอดตลาดในครั้งนี้

(๒) กรณีปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังการขายทอดตลาดว่าผู้ชนะการประมูลในการขายทอดตลาดเป็นผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เข้าร่วมประมูลรายอื่น หรือมีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการสู้ราคา

ข้อ ๕ การดำเนินการภายหลังการขายทอดตลาด

๕.๑ ผู้ชนะการประมูลครั้งนี้จะต้องลงนามในสัญญาซื้อขาย ภายใน ๕ วันทำการ นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง และต้องชำระค่าขายทอดตลาดทรัพย์สินดังกล่าวทั้งหมดเต็มจำนวนในวันทำสัญญา พร้อมวางเงินประกันสัญญาจำนวนร้อยละ ๕ (ห้า) ของวงเงินที่ทำสัญญา โดยเทศบาลเมืองกาฬสินธุ์จะออกใบเสร็จรับเงินให้ผู้ชนะการประมูลไว้เป็นหลักฐาน

ถ้าผู้ชนะการประมูลไม่นำเงินตามวรรคหนึ่งมาชำระให้ครบถ้วนภายในเวลาที่กำหนดจะถือว่าผู้ชนะการประมูลสละสิทธิและยินยอมให้เทศบาลเมืองกาฬสินธุ์ ริบเงินประกันการเข้าร่วมประมูล จำนวน ๑๓,๑๖๐.๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นสามพันหนึ่งร้อยหกสิบบาทถ้วน)

๕.๒ ผู้ชนะการประมูลจะต้องดำเนินการรื้อถอนให้เป็นไปตามหลักวิชาวิศวกรรมและกฎหมายอื่นๆที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งออกค่าธรรมเนียม ภาษี ตลอดจนค่าใช้จ่ายอื่นๆที่ผู้ชนะการประมูลต้องดำเนินการดังต่อไปนี้

(๑) ต้องมีผู้ควบคุมงานที่มีประสบการณ์ในการรื้อถอนอาคาร

(๒) ต้องจัดเตรียมเอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้องกับการขอใบอนุญาตรื้อถอนอาคารตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องให้แก่เทศบาลเมืองกาฬสินธุ์

(๓) รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนด้วยเครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆด้วยทุนทรัพย์ของผู้ชนะการประมูล พร้อมทั้งทำความสะอาดและปรับพื้นที่ที่รื้อถอนให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่เทศบาลเมืองกาฬสินธุ์ได้ส่งมอบพื้นที่โดยผู้ชนะการประมูลเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น ทั้งนี้ หากผู้ชนะการประมูลดำเนินการไม่แล้วเสร็จภายในกำหนดและเทศบาลเมืองกาฬสินธุ์ยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้ชนะการประมูลจะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวันในอัตราวันละ ๐.๒๐ ของราคาที่ประมูลขายทอดตลาด จนกว่าการรื้อถอนและการขนย้ายจะแล้วเสร็จและเทศบาลเมืองกาฬสินธุ์อาจจ้างเหมาบุคคลภายนอกมาดำเนินการแทนได้ โดยเรียกค่าใช้จ่ายจากผู้ชนะการประมูล

(๔) ในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว ผู้ชนะการประมูลจะต้องติดตั้งป้ายโครงการพร้อมกันแนวเขตการรื้อถอน ป้ายเตือนต่างๆรวมทั้งมีระบบการจัดการและป้องกันฝุ่นจากการรื้อถอนเพื่อความปลอดภัย

๕.๓ กรณีที่ผู้ชนะการประมูลทำการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างหรือขนย้ายวัสดุดังกล่าวแล้วเกิดความเสียหายแก่ประชาชนหรือบุคคลใดบุคคลหนึ่ง ผู้ชนะการประมูลจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นทุกกรณี.

ทั้งนี้ ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลราคาสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.kalasin-mu.go.th หรือสอบถามรายละเอียดทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๕๓๘๑-๑๖๗๑-๓ ในวันและเวลาราชการ และติดต่อขอรับเอกสารการยื่นเสนอราคาการประมูลได้ที่ ฝ่ายพัสดุและทรัพย์สิน สำนักคลัง สำนักงานเทศบาลเมืองกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๒๑ มี.ค. ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๑๗ เม.ย. ๒๕๖๗ ในวันและเวลาราชการ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐-๑๖.๓๐ น.

หากผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลไม่ได้ลงทะเบียนรับเอกสารการยื่นเสนอราคาการประมูลตามวันและเวลาที่กำหนด เทศบาลเมืองกาฬสินธุ์สงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับลงทะเบียนยื่นซองเสนอราคาโดยเด็ดขาดและให้ถือว่าผู้นั้นไม่มีสิทธิเข้าร่วมประมูลในครั้งนี

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายจรรุวัฒน์ บุญเพิ่ม)
นายกเทศมนตรีเมืองกาฬสินธุ์

ปริมาณเหล็กสะพานลอยคนข้ามถนน ตลาดทุ่งนาทอง

ลำดับ ที่	รายการ	ยาว	หน่วย	น้ำหนัก/เมตร	น้ำหนัก	กก.
๑	เหล็กซีชาแนล ขนาด ๑๐๐x๕๐x๔ มม.	๖๑๘.๐๐	ม.	๙.๓๖	๕,๗๘๔.๔๘	กก.
๒	เหล็กซีชาแนล ขนาด ๗๕x๔๐x๔ มม.	๑๘๓.๒๐	ม.	๖.๙๒	๑,๒๖๗.๗๔	กก.
๓	เหล็กซีชาแนล ขนาด ๑๕๐x๗๕x๕ มม.	๘๒.๐๐	ม.	๑๘.๖๐	๑,๕๒๕.๒๐	กก.
๓	เหล็กซีชาแนล ขนาด ๒๐๐x๘๐x๖ มม.	๓๒๐.๐๐	ม.	๒๔.๖๐	๗,๘๗๒.๐๐	กก.
๔	เหล็กฉาก L ๕๐x๕๐x๔ มม.	๔๗๐.๐๐	ม.	๓.๐๖	๑,๔๓๘.๒๐	กก.
๕	เหล็กฉาก L ๑๐๐x๑๐๐x๗ มม.	๑๗๙.๐๐	ม.	๔๐.๗๐	๗,๒๘๕.๓๐	กก.
๖	เหล็ก H-BEAM ๒๐๐x๑๐๐x๘ มม.	๔๓.๒๐	ม.	๒๑.๓๐	๙๒๐.๑๖	กก.
๗	ท่อเหล็กกลม Ø ๓.๕ นิ้ว หนา ๓.๒ มม.	๘๓.๒๐	ม.	๗.๔๖	๖๒๐.๖๗	กก.
๘	ท่อเหล็กกลม Ø ๒.๕ นิ้ว หนา ๓.๒ มม.	๕๑๒.๐๐	ม.	๕.๗๗	๒,๙๕๔.๒๔	กก.
๙	เหล็กแผ่น หนา ๓.๒ มม.	๖๙.๔๑	ตร.ม.	๒.๓๓	๑๖๒.๐๐	กก.
					<u>๒๙,๘๓๐.๐๐</u>	กก.





